

АКТ
проверки готовности к отопительному периоду 2023 - 2024 гг.

г. Полевской, Свердловская область

13 сентября 2023 г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации Полевского городского округа от 19.05.2023 № 424-ПА (ред. от 09.08.2023 № 663-ПА), в составе:

председатель комиссии: Нужнова Ольга Викторовна – заместитель Главы Администрации Полевского городского округа;

члены комиссии:

- Кузнецова Ирина Анатольевна – заместитель Главы Администрации Полевского городского округа;

- Яковлева Светлана Георгиевна - начальник органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа;

- Кузьменко Елена Сергеевна – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства муниципального казенного учреждения «Центр социально-коммунальных услуг» Полевского городского округа;

- Новопашина Ирина Николаевна - инженер энергетик отдела жилищно-коммунального хозяйства муниципального казенного учреждения «Центр социально-коммунальных услуг» Полевского городского округа;

- Бекк Василий Фридрихович - инженер по эксплуатации теплотехнического оборудования отдела жилищно-коммунального хозяйства муниципального казенного учреждения «Центр социально-коммунальных услуг» Полевского городского округа;

- Попов Иван Владимирович - главный инженер открытого акционерного общества «Полевская коммунальная компания»;

- представитель Уральского управления Ростехнадзора - _____ (по согласованию),

в соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов, утвержденной Главой Полевского городского округа К.С. Поспеловым в период с 01.08.2023г. по 11.08.2023г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду

МБДОУ ПГО «Детский сад № 28 общеразвивающего вида»

С проведением проверки ознакомлен:

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя))

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов: МБДОУ ПГО «Детский сад № 28 общеразвивающего вида», 623380 Свердловская обл., г. Полевской ул.Р. Люксембург, 2; микрорайон Ялунина, 5

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

№ п/п	Проверяемые вопросы	Выполнение условия	Примечание
Выполнение требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103, по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии:			
1.	Акты промывки теплообменного оборудования тепловых пунктов.	Не требуется	Не предусмотрено проектом

2	Акты промывки систем отопления зданий и сооружений.	Выполнено	Акт от 28.06.2023 гидропневматической промывки системы отопления (ул.Р. Люксембург, 2) Акт от 28.06.2023 гидропневматической промывки системы отопления (мкр. Ялунина, 5)
3.	Акты промывки трубопроводов и теплообменного оборудования систем вентиляции	Не требуется	Не предусмотрено проектом
4.	Акты очистки и промывки дренажей тепловых сетей канальной прокладки (при наличии их в проекте)	Не требуется	Не предусмотрено проектом
5.	Режимные карты для тепловых пунктов теплопотребляющих установок	Не требуется	Не предусмотрено проектом
6	Годовой план-график ремонта систем теплопотребления	Выполнено	Приказ № 7/1-Д от 20.01.2023г. «Об утверждении годового плана-графика ремонта системы теплопотребления» План мероприятий по подготовке к отопительному сезону МБДОУ ПГО «Детский сад №28» на 2023-2024 год
7.	Акты приемки оборудования из ремонта с оценками качества отремонтированного оборудования и качества выполнения ремонтных работ.	Не требуется	Ремонтных работ не производилось
8.	Акты испытания тепловых сетей потребителя на прочность и плотность	Выполнено	Акты №3 от 28.06.2023 о проведении гидравлических испытаниях на прочность и плотность трубопроводов тепловой сети (выдан ХЭК ОМС УО ПГО)
9.	Акт о состоянии теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии	Выполнено	Акты о состоянии теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии от 28.06.2023
10	Акты осмотра зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, остекление)	Выполнено	Акты от 25.06.2023 осмотра состояния кровли, фасада, отмостки, оконных проемов и дверных проемов
11.	Акты проверки готовности индивидуальных тепловых пунктов к отопительному периоду	Не требуется	Не предусмотрено проектом
12	Акты ввода в эксплуатацию приборов учета и акты периодической поверки приборов учета.	Выполнено	Акт от 13.10.2022 повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя (ул.Р. Люксембург, 2) Акт от 13.10.2023 повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя (мкр. Ялунина, 5)
13.	Акт проверки работоспособности защит систем теплопотребления.	Не требуется	Не предусмотрено проектом
14.	Акты проверки состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов	Не требуется	Не предусмотрено проектом
15.	Акт проверки наличия паспортов	Выполнено	Акт проверки наличия

	тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала.		паспортов тепловых энергоустановок от 25.06.2023г Копии паспортов
16.	Акт присоединения систем теплоснабжения к сетям теплоснабжения согласно техническим условиям и условиям договора теплоснабжения	Выполнено	Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатации ответственности по инженерным сетям от 20.01.2023 г. приложение № 2 к Муниципальному контракту на поставку энергоресурсов №49-ОТ/01/23
17.	Акт проверки на плотность оборудования тепловых пунктов	Не требуется	Не предусмотрено проектом
18	Договор теплоснабжения, содержащий разделы по организации контроля режимов потребления тепловой энергии, разделы по организации контроля показателей качества теплоносителя	Выполнено	Муниципальный контракт поставки энергоресурсов №49-ОТ/01/23 от 20.01.2023г
19	Акт проверки наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.	Выполнено	Акты обследования, утверждены ОАО «ПКК» (Р.Люксембург, 2; Ялунина, 5)
20	Справка о задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель.	Выполнено	Справка «Об отсутствии задолженности по коммунальным услугам» №56 от 10.07.2023г. Акт сверки взаимных расчетов за период 01.01.2023 – 30.06.2023 г.
21	Справка из организации-потребителя о наличии укомплектованного штата ремонтного персонала или договор на техническое обслуживание и ремонт тепловых энергоустановок.	Выполнено	Справка по укомплектованности штата ремонтного персонала хозяйственно-эксплуатационной конторы, выдана начальником ОМС Управлением образования ПГО М.В. Чесноковой
22.	Перечень оборудования тепловых энергоустановок, подлежащего планово-предупредительному ремонту.	-	-
23	Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей.	Выполнено	Справка о наличии аварийного запаса расходных материалов и запасных частей от 25.06.2023 г
24.	Справка о параметрах надежности теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Выполнено	Справка №92,93 от 25.06.2023 о параметрах надежности теплоснабжения, выдана заведующей МБДОУ ПГО «Детский сад 28» Е.В. Мамаевой

Готово

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

МБДОУ ПГО «Детский сад № 28 общеразвивающего вида» готово

(наименование объекта)

Готово

к отопительному периоду 2023-2024 гг.

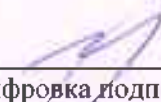
Документы, рассмотренные комиссией (перечислить):

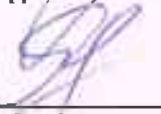
1. Приказ № 182-Д от 20.06.2023 г «О проверке готовности систем теплоснабжения к отопительному периоду 2023-2024 годов»
2. Акт от 28.06.2023 гидропневматической промывки системы отопления (ул.Р. Люксембург, 2)
3. Акт от 28.06.2023 гидропневматической промывки системы отопления (мкр. Ялунина, 5)
4. Приказ № 7/1-Д от 20.01.2023г. «Об утверждении годового плана-графика ремонта системы теплопотребления»
- План мероприятий по подготовке к отопительному сезону МБДОУ ПГО «Детский сад №28» на 2023-2024 год
5. Акты №3 от 28.06.2023 о проведении гидравлических испытаниях на прочность и плотность трубопроводов тепловой сети (выдан ХЭК ОМС УО ПГО)
7. Акты о состоянии теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии от 28.06.2023
8. Акты от 25.06.2023 осмотра состояния кровли, фасада, отмостки, оконных проемов и дверных проемов
9. Акт от 13.10.2022 повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя (ул.Р. Люксембург, 2)
10. Акт от 13.10.2023 повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя (мкр. Ялунина, 5)
11. Акт проверки наличия паспортов тепловых энергоустановок от 25.06.2023г
- Копии паспортов
12. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатации ответственности по инженерным сетям от 20.01.2023 г. приложение № 2 к Муниципальному контракту на поставку энергоресурсов №49-ОТ/01/23
13. Муниципальный контракт поставки энергоресурсов №49-ОТ/01/23 от 20.01.2023г
14. Акты обследования, утверждены ОАО «ПКК» (Р.Люксембург, 2; Ялунина, 5)
15. Справка «Об отсутствии задолженности по коммунальным услугам» №56 от 10.07.2023г.
- Акт сверки взаимных расчетов за период 01.01.2023 – 30.06.2023 г.
16. Справка по укомплектованности штата ремонтного персонала хозяйственно-эксплуатационной конторы, выдана начальником ОМС Управлением образования ПГО М.В. Чесноковой
17. Справка о наличии аварийного запаса расходных материалов и запасных частей от 25.06.2023г
18. Справка №92,93 от 25.06.2023 о параметрах надежности теплоснабжения, выдана заведующей МБДОУ ПГО «Детский сад 28» Е.В. Мамаевой
19. Акт проверки готовности организации к отопительному периоду 2023/2024г. от 10.07.2023 года


Председатель комиссии:


_____/О.В. Нужнова
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:


_____/И.А. Кузнецова
(подпись, расшифровка подписи)


_____/С.Г. Яковлева
(подпись, расшифровка подписи)


_____/Е.С. Кузьменко
(подпись, расшифровка подписи)


_____/И.Н. Новопашина
(подпись, расшифровка подписи)

[Handwritten signature]

_____/В.Ф. Бекк
(подпись, расшифровка подписи)

В п. 2, 8, 19 есть замечания

[Handwritten signature]

_____/И.В. Попов
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта на руки получил:

19 *09* 2023 г.

[Handwritten signature]

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 603332450510203670830559428146817986133868576040

Владелец Мамаева Елена Владимировна

Действителен с 27.05.2022 по 27.05.2023