

ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду 2024/2025 года

Выдан *муниципальному бюджетному дошкольному образовательному
учреждению Полевского городского округа
«Детский сад № 28 общеразвивающего вида»*

в отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к
отопительному периоду:

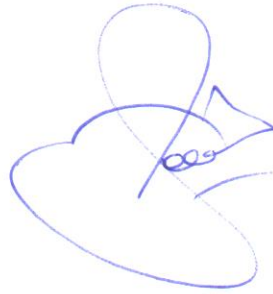
1. г. Полевской, ул. Розы Люксембург, д. 2,
2. г. Полевской, микрорайон Ялунина, д. 5.

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду 2024/2025 года от
13.09.2024г.

Глава Полевского городского округа

13.09.2024г.



К.С. Поспелов

АКТ
готовности к отопительному периоду 2024 - 2025 гг.

г. Полевской, Свердловская область

«13» сентября 2024 г.

Комиссия, образованная постановлением Администрации Полевского городского округа от 27.05.2024 № 545-ПА, в составе:

председатель комиссии: Комякова Татьяна Александровна – заместитель Главы Полевского городского округа;

члены комиссии:

- Кузнецова Ирина Анатольевна – заместитель Главы Администрации Полевского городского округа;

- Яковлева Светлана Георгиевна - начальник органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа;

- Петина Ирина Александровна - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства муниципального казенного учреждения «Центр социально-коммунальных услуг» Полевского городского округа;

- Будылина Ольга Николаевна - экономист отдела по экономике и закупкам муниципального казенного учреждения «Центр социально-коммунальных услуг» Полевского городского округа;

- Попов Иван Владимирович - главный инженер открытого акционерного общества «Полевская коммунальная компания»;

- представитель Уральского управления Ростехнадзора - _____ (по согласованию), в соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов, утвержденной Главой Полевского городского округа К.С. Поспеловым в период с 02.08.2024г. по 16.08.2024г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду

МБДОУ ПГО «Детский сад № 28 общеразвивающего вида»

С проведением проверки ознакомлен:

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя))

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов: МБДОУ ПГО «Детский сад № 28 общеразвивающего вида», 623380 Свердловская обл., г. Полевской ул.Р. Люксембург, 2; микрорайон Ялунина, 5

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

№ п/п	Проверяемые вопросы	Выполнение условия	Примечание
Выполнение требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103, по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии:			
1.	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Выполнено	Нарушения в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок отсутствуют

2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	Выполнено	Акты гидропневматической промывки трубопровода от 04.06.2024г.
3.	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Выполнено	Акт проверки соответствия присоединения систем теплопотребления к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения от 31.07.2024г.
4.	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	Выполнено	Акт о выполнении годового плана-графика ремонта систем теплопотребления от 03.07.2024г.
5.	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	Выполнено	Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по инженерным сетям от 23.07.2024г. №49-ОТ/01/24 теплоснабжения и горячей воды Акт проверки готовности тепловых сетей и систем теплопотребления к отопительному периоду от 31.07.2024г.
6	Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов	Выполнено	Акты осмотра состояния кровли, фасада, отмостки, оконных проемов и дверных проемов от 02.07.2024г.
7.	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов	Выполнено	Акты технического состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах теплового пункта от 03.07.2024г.
8.	Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии	Выполнено	Акты работоспособности приборов учета и автоматических регуляторов от 31.07.2024г.
9.	Работоспособность защиты систем теплопотребления	Выполнено	Акты проверки работоспособности защиты систем теплопотребления от 04.07.2024г.
10	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности	Выполнено	Акты проверки наличия паспортов тепловых энергоустановок от 04.07.2024
11.	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с	Не требуется	Не предусмотрено проектом

	водопроводом и канализацией		
12.	Проведения испытания оборудования тепловых пунктов на плотность и прочность	Не требуется	Не предусмотрено проектом
13.	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов	Выполнено	Акт обследования главного инженера И.В. Попова
14.	Отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель	Выполнено	Справка «Об отсутствии задолженности по коммунальным услугам» №117 от 29.07.2024г. Акт сверки взаимных расчетов за период 01.01.2024 – 30.06.2024 г. ОАО «ПКК»
15.	Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплотребляющих установок	Выполнено	Справка об укомплектованности штата ремонтного персонала ОМС УО ПГО № 01-12/1539
16.	Проведение испытания оборудования теплотребляющих установок на плотность и прочность	Выполнено	Акты о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловой сети от 04.06.2024г.
17.	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении N 3 к настоящими Правилами	Выполнено	Справка о параметрах надежности теплоснабжения от 29.07.2024г. №114,115.

Готово

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

МБДОУ ПГО «Детский сад № 28 общеразвивающего вида» готово

(наименование объекта)


Готово


к отопительному периоду 2024-2025 гг.

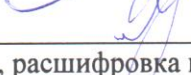
Документы, рассмотренные комиссией (перечислить):

1. Приказ № 148/1-Д от 03.06.2024 г «О создании постоянно действующей комиссии за рабочим состоянием системы теплоснабжения»
2. Акт проверки готовности тепловых сетей и систем теплоснабжения отопительному периоду от 31.07.2024г.
3. Акт гидropневматической промывки трубопровода от 04.06.2024г.
4. Акт проверки соответствия присоединения систем теплоснабжения к сетям теплоснабжения техническим условиям и условиям договора теплоснабжения от 31.07.2024г.

5. Приказ № 18/1-Д от 25.01.2024г. «Об утверждении годового плана-графика ремонта системы теплоснабжения», Приложение 1 к приказу № 18/1-Д от 25.01.2024г. годовой план-график ремонта системы теплоснабжения. Акт о выполнении годового плана-графика ремонта систем теплоснабжения от 03.07.2024г.
6. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по инженерным сетям.
7. Акты осмотра состояния кровли, фасада, отмостки, оконных проемов и дверных проемов от 02.07.2024г.
8. Акты технического состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах теплового пункта от 03.07.2024г.
9. Акты работоспособности приборов учета и автоматических регуляторов от 31.07.2024г.
10. Акты проверки наличия паспортов тепловых энергоустановок от 04.07.2024г.
11. Акт обследования
12. Справка «Об отсутствии задолженности по коммунальным услугам» №117 от 29.07.2024г.
13. Акт сверки взаимных расчетов за период 01.01.2024 – 30.06.2024 г.
14. Справка об укомплектованности штата ремонтного персонала ОМС УО ПГО № 01-12/1539.
15. Акты проверки работоспособности защиты систем теплоснабжения от 04.07.2024г.
16. Приказ №205/1-Д от 19.07.2024г. «О назначении лица, ответственного за электрохозяйство».
17. Приказ №205/2-Д от 19.07.2024г. «О назначении лица, ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в МБДОУ ПГО «Детский сад №28».
18. Паспорта тепловых установок.
19. Акты о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловой сети от 04.06.2024г.
20. Справка о параметрах надежности теплоснабжения от 29.07.2024г. №114,115.
21. Акты о состоянии трубопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии от 03.07.2024г.
22. Муниципальный контракт №49-ОТ/01/24 теплоснабжения и поставки горячей воды от 23.01.2024г.
23. Справка о наличии аварийного запаса расходных материалов и запасных частей №116 от 29.07.2024г.

Председатель комиссии:  /Т.А. Комякова
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:  /И.А. Кузнецова
(подпись, расшифровка подписи)

 /С.Г. Яковлева
(подпись, расшифровка подписи)


 /И.А. Петина
(подпись, расшифровка подписи)

 /О.Н. Будылина
(подпись, расшифровка подписи)

 /И.В. Попов
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта на руки получил:

"5" сентября 2024 г.

 /И.И. Иванова
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного

представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 603332450510203670830559428146817986133868576040

Владелец Мамаева Елена Владимировна

Действителен с 27.05.2022 по 27.05.2023